



MAJLIS DAERAH MARANG, 21600 MARANG, TERENGGANU

Tel: 09-6182366, 09-6182368 Fax: 09-6182490

email: mdmarang@terengganu.gov.my website: www.epbt.gov.my/terengganu/mdm

## JADUAL PERTAMA

### BORANG PERKIRAAN FEE PERMOHONAN PELAN

#### UNDANG-UNDANG KECIL BANGUNAN (TERENGGANU) PINDAAN 2013

##### 1. Pelan Bangunan Baru (UUKBS 1984 – Jadual Pertama Paragraf 1)

<b>A</b>				
<b>KELUASAN LANTAI BERDINDING : * KELUASAN DALAM METER PERSEGI ( MERANGKUMI BILIK TIDUR UTAMA/KEDUA DAN LAIN-LAIN BILIK/TANDAS DLL)</b>				
<b>Bil.</b>	<b>Perkara</b>	<b>Kadar setiap 9 m.p</b>	<b>Kadar minima</b>	<b>Perkiraan</b>
1	Tingkat Bawah	RM 14.00	RM 140.00	m.p X RM 14.00/9m.p =RM
2	Tingkat Pertama	RM 12.00	RM 120.00	m.p X RM 12.00/9m.p =RM
3	Tingkat Kedua	RM 10.00	RM 100.00	m.p X RM 10.00/9m.p =RM
4	Tingkat Ketiga	RM 8.00	RM 80.00	m.p X RM 8.00/9m.p =RM
5	Tingkat keempat dan tingkat atasnya atau tingkat (selain daripada tingkat bawah tanah terbuka	RM 6.00	RM 60.00	m.p X RM 6.00/9m.p =RM
<b>B</b>				
<b>KELUASAN LANTAI TIDAK BERDINDING : * KELUASAN DALAM METER PERSEGI ( MERANGKUMI PORCH/VERENDAH DLL )</b>				
<b>Bil.</b>	<b>Perkara</b>	<b>Kadar setiap 9 m.p</b>	<b>Kadar minima</b>	<b>Perkiraan</b>
1	Tingkat Bawah	RM 7.00	RM 70.00	m.p X RM 7.00/9m.p =RM
2	Tingkat Pertama	RM 6.00	RM 60.00	m.p X RM 6.00/9m.p =RM
3	Tingkat Kedua	RM 5.00	RM 50.00	m.p X RM 5.00/9m.p =RM
4	Tingkat Ketiga	RM 4.00	RM 40.00	m.p X RM 4.00/9m.p =RM
5	Tingkat keempat dan tingkat atasnya atau tingkat	RM 3.00	RM 30.00.	m.p X RM 3.00/9m.p =RM
<b>FEE BANGUNAN BERTURUTAN (SAMA JENIS)</b>				
1	Unit bangunan pertama		Fee penuh	= RM
2	Unit bangunan 2 – 5		90 %	= RM
3	Unit bangunan 6 – 10		85 %	= RM
4	Unit bangunan 11 – 25		75 %	= RM
5	Unit bangunan 26 dan seterusnya		60 %	= RM
<b>JUMLAH (A+B)</b>				RM

##### 2. Pelan Bangunan Pengubahsuaian (UUKBS 1984 – Jadual Pertama Paragraf 6-5)

<b>Bil.</b>	<b>Perkara</b>	<b>Bil.Pelan</b>	<b>Perkiraan</b>
1.	Perubahan bangunan sedia ada yang melibatkan pecah bahagian bilik-bilik menjadi bilik-bilik yang lebih kecil.	RM 50.00 /Bilik	
<b>JUMLAH</b>			RM

**3. Pelan-Pelan Khas (UUKBS 1984 – Jadual Pertama Paragraf 7 & 8)**

<b>A</b>			
<b>Bil.</b>	<b>Perkara</b>	<b>Kadar</b>	<b>Perkiraan</b>
1.	Demaga, jambatan, landasan keretapi, landasan kapal terbang dan bangunan khas lain-lain	RM50.00/9m.p	x RM 50.00/9m.p = RM
2.	Struktur Telekomunikasi dan seumpamanya		
	i. Struktur Yang Dibina Di Atas Tanah		
	a) Bagi ketinggian sehingga 45 meter setiap satu struktur	RM 1,000.00/struktur	Bil x RM 1,000.00 = RM
	b) Bagi ketinggian melebihi 45 meter setiap satu struktur	RM 2,000.00/ struktur	Bil x RM 2,000.00 = RM
	ii. Struktur Yang Dibina Di Atas atau bersambung dengan bangunan		
	a) Bagi ketinggian sehingga 9 meter setiap satu struktur	RM 1,000.00 /struktur	Bil. x RM 1,000.00 = RM
	b) Bagi ketinggian melebihi 9 meter setiap satu struktur	RM 2,000.00 /struktur	Bil. x RM 2,000.00 = RM
3.	Tembok Penahan	RM6.00/9m.p	x RM 6.00/9m.p = RM
<b>JUMLAH</b>			<b>RM</b>

**4. Pemeriksaan Pelan (UUKBS 1984 – Jadual Pertama Paragraf 7 & 8)**

<b>Bil.</b>	<b>Perkara</b>	<b>Bil.Pelan</b>	<b>Perkiraan</b>
1.	Memeriksa pelan yang diluluskan	RM 100.00 /satu set pelan	
2.	Menyalin pelan yang diluluskan	RM 100.00 / helaian pertama dan RM50.00 bagi helaian yang berikutnya	
3.	Endorsement oleh PBT untuk meperakui mana-mana salinan sebagai suatu salinan benar suatu pelan	RM50.00/satu salinan	
<b>JUMLAH</b>			<b>RM</b>

<b>FEE PELAN</b>	<b>RM</b>
<b>BORANG DAFTAR</b>	<b>RM 20.00</b>
<b>SUMBANGAN PERPARITAN (RM 150.00/lot)</b>	<b>RM</b>
<b>JUMLAH KESELURUHAN</b>	<b>RM</b>

**DISEMAK / DISAHKAN OLEH :**

-----  
( PENOLONG JURUTERA )